

Finanzierungsanfrage / Selbstauskunft

Art des Finanzierungswunsches:

- Kauf
 Neubau
 Anschlussfinanzierung / Umschuldung
 Anbau / Umbau / Modernisierung
 Kapitalbeschaffung

Objektart:

- Haus
 Wohnung
 Grundstück

Nutzungsart:

- selbst bewohnen
 teilweise vermieten
 vermieten

Persönliche Daten	Antragsteller*in	Mitantragsteller*in		
Anrede, Titel	<input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> Frau		
Vorname, Name				
Geburtsdatum, Geburtsort				
Geburtsname Nationalität				
Straße, Hausnummer				
Postleitzahl, Ort				
wohnhaf seit				
Telefon privat/geschäftlich				
Mobiltelefon				
E-Mail-Adresse				
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> zusammenlebend <input type="checkbox"/> getrennt lebend <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> zusammenlebend <input type="checkbox"/> getrennt lebend <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand bei verheirateten	<input type="checkbox"/> Zugewinnngemeinschaft <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	<input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> Zugewinnngemeinschaft <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	<input type="checkbox"/> Gütertrennung

Finanzierungsanfrage / Selbstauskunft

	Antragsteller*in	Mitantragsteller*in
Kind 1, Vorname, Name, Geburtsdatum		
Kind 2, Vorname, Name, Geburtsdatum		
Kind 3, Vorname, Name, Geburtsdatum		

Davon im Haushalt lebend	<input type="checkbox"/> Kind 1	<input type="checkbox"/> Kind 2	<input type="checkbox"/> Kind 3
Arbeitsverhältnis	<input type="checkbox"/> Angestellte/r <input type="checkbox"/> Beamter/Beamtin <input type="checkbox"/> Arbeitgeber*innen <input type="checkbox"/> Soldat*innen <input type="checkbox"/> Hausfrau/Mann <input type="checkbox"/> ohne Beschäftigung <input type="checkbox"/> Minijob <input type="checkbox"/> Geschäftsführender Gesellschafter <input type="checkbox"/> selbstständig als _____		<input type="checkbox"/> Angestellte/r <input type="checkbox"/> Beamter/Beamtin <input type="checkbox"/> Arbeitgeber*innen <input type="checkbox"/> Soldat*innen <input type="checkbox"/> Hausfrau/Mann <input type="checkbox"/> ohne Beschäftigung <input type="checkbox"/> Minijob <input type="checkbox"/> Geschäftsführender Gesellschafter <input type="checkbox"/> selbstständig als _____
Ausgeübter Beruf			
Arbeitgeber, beschäftigt seit			
Beschäftigungsdauer	<input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> befristet <input type="checkbox"/> Probezeit	bis _____ bis _____	<input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> befristet <input type="checkbox"/> Probezeit

Monatliche Einnahmen	Antragsteller*innen		Mitantragsteller*Innen	
Nettoeinkommen / Anzahl der Gehälter	€	x pro Jahr	€	x pro Jahr
Monatseinkommen nach Steuern (selbstständige Tätigkeit)		€		€

Finanzierungsanfrage / Selbstauskunft

Rente / Pension		€		€
Mieteinnahmen		€		€
Kindergeld		€		€
Kindesunterhalt		€		€
Sonstige Einnahmen / Art der Einnahme		€		€

Monatliche Ausgaben		Antragsteller*innen		Mit Antragsteller*Innen	
Aktuelle Warmmiete / entfällt		€	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	€	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Aktuelle Darlehensrate / entfällt		€	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	€	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Bestehende Kredite	Kredit 1		€		€
	Kredit 2		€		€
	Kredit 3		€		€
Leasingvertrag			€		€
Private Renten- / Lebensversicherung			€		€
Private Krankenversicherung			€		€
Unterhaltungszahlung			€		€
Sonstige Ausgaben			€		€

Vermögenswerte in Euro	Antragsteller*innen	Mit Antragsteller*innen
Immobilien (aktueller Verkehrswert)		€

Finanzierungsanfrage / Selbstauskunft

Bankguthaben	€	€
Wertpapiere	€	€
Bausparguthaben	€	€
Rückkaufswert (RV/LV)	€	€
Rückkaufswert Riester Versicherung	€	€
Sonstige Vermögen	€	€
Als Eigenkapital einzubringen?	€	€

Verbindlichkeiten in Euro		Antragsteller*innen		Mitantragsteller*innen	
Immobilienkredit Restschuld		€		€	
Bauspardarlehen Restschuld, Laufzeit bis		€		€	
Restschuld, Laufzeit bis	Kredit 1	€		€	
	Kredit 2	€		€	
	Kredit 3	€		€	
Übernommene Bürgschaft, Laufzeit bis		€		€	
Sonstige Verbindlichkeiten, Laufzeit bis		€		€	

Beleihungsobjekt/Finanzierungsobjekt		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		

Finanzierungsanfrage / Selbstauskunft

Objektart	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	<input type="checkbox"/> Reihenhhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung	<input type="checkbox"/> Reihenendhaus <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus
Bauweise	<input type="checkbox"/> Massiv <input type="checkbox"/> Leichtbauweise <input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Fertighaus <input type="checkbox"/> Holzständer	
Lage des Objekts	<input type="checkbox"/> Wohngebiet <input type="checkbox"/> Mischgebiet <input type="checkbox"/> Industrie- / Gewerbegebiet		
Nur bei Eigentumswohnungen	Etage	<input type="checkbox"/> Erdgeschoss <input type="checkbox"/> Untergeschoss <input type="checkbox"/> Obergeschoss <input type="checkbox"/> Dachgeschoss	
	Bezeichnung / Nummer der Wohneinheit		
	Miteigentumsanteil (wenn bekannt)		
Baujahr, Grundstücksgröße		m²	
Dachgeschoss ausgebaut?	<input type="checkbox"/> ausgebaut <input type="checkbox"/> ausbaufähig <input type="checkbox"/> nicht ausbaufähig		
Anzahl Wohneinheiten im Objekt			
Anzahl Gewerbeeinheiten im Objekt			
Anzahl Etagen (inkl. Dachgeschoss)			
Keller / Fläche in m²	<input type="checkbox"/> kein Keller <input type="checkbox"/> Teilunterkellert <input type="checkbox"/> Vollunterkellert		m²
Ausstattung	<input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> Standard <input type="checkbox"/> gehoben <input type="checkbox"/> luxuriös		
Wohnfläche in m²	<input type="checkbox"/> eigengenutzt m²	<input type="checkbox"/> Vermietet m²	
Gewerbefläche in m²	<input type="checkbox"/> eigengenutzt m²	<input type="checkbox"/> Vermietet m²	
Umbauter Raum / Kubatur in m³		m³	
Modernisierungen durchgeführt? Falls ja, bitte die Jahreszahl angeben. <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Heizung (Brenner, ggf., Kessel / Ofen) <input type="checkbox"/> Bad, WC, Fliesen oder Sanitäröbjekte <input type="checkbox"/> Strom-/ Elektroleitungen <input type="checkbox"/> Dach (Wärmedämmung oder Dacheindeckung)	<input type="checkbox"/> Boden oder Decke <input type="checkbox"/> Fenster <input type="checkbox"/> Wärmedämmung <input type="checkbox"/> Änderung Grundriss -/ Elektroleitungen	
Anzahl KFZ Stellplätze, davon x in		Anzahl freie Stellplätze Anzahl Doppelcarpot	Anzahl Carport Anzahl Einzelgarage

Finanzierungsanfrage / Selbstauskunft

	Anzahl Doppelgarage	Anzahl Tiefgaragenstellplatz
Besteht ein Erbbaurecht?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

Kostenzusammenstellung Neubau	Betrag	Kostenzusammenstellung Kauf	Betrag
Kaufpreis Grundstück	€	Kaufpreis	€
Baukosten Haus	€	Modernisierung/Sanierung	€
Baunebenkosten	€	- davon Eigenleistung	€
Außenanlagen	€	Notar- und Gerichtskosten	€
-davon Eigenleistung	€	Grunderwerbssteuer	€
Notar- und Gerichtskosten	€	Maklercourtage	€
Grunderwerbssteuer	€	Sonstige Kosten	€
Maklercourtage	€		
Sonstige Kosten	€		
Zwischensumme	€	Zwischensumme	€
Abzüglich Eigenkapital	€	Abzüglich Eigenkapital	€
Darlehensbedarf	€	Darlehensbedarf in Euro	€
Baubeginn am			
Fertigstellung geplant am			

Finanzierungsanfrage / Selbstauskunft

Notizen /Anmerkungen

Finanzierungsplan – Ihre Wünsche bzgl. der Finanzierung

1. Teildarlehen				
Darlehenswunsch Betrag				€
Zinsfestschreibung / Zinsbindung	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen <input type="checkbox"/> variabel <input type="checkbox"/> 5 Jahre	<input type="checkbox"/> 10 Jahre <input type="checkbox"/> 15 Jahre <input type="checkbox"/> 20 Jahre	<input type="checkbox"/> 25 Jahre <input type="checkbox"/> 30 Jahre <input type="checkbox"/> gesamte Laufzeit	
Anfänglicher Tilgungssatz	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> 2 %	<input type="checkbox"/> %	
Sondertilgung	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> nicht zwingend erforderlich	<input type="checkbox"/> 5% p.a.	<input type="checkbox"/> 10 % p.a.
Änderung des Tilgungssatzes	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> nicht zwingend erforderlich	<input type="checkbox"/> erforderlich	
KFW-Darlehen oder Förderung gewünscht?	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	
2. Teildarlehen				
Darlehenswunsch Betrag				€
Zinsfestschreibung / Zinsbindung	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen <input type="checkbox"/> variabel <input type="checkbox"/> 5 Jahre	<input type="checkbox"/> 10 Jahre <input type="checkbox"/> 15 Jahre <input type="checkbox"/> 20 Jahre	<input type="checkbox"/> 25 Jahre <input type="checkbox"/> 30 Jahre <input type="checkbox"/> gesamte Laufzeit	
Anfänglicher Tilgungssatz	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> 2 %	<input type="checkbox"/> %	
Sondertilgung	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> nicht zwingend erforderlich	<input type="checkbox"/> 5% p.a.	<input type="checkbox"/> 10 % p.a.
Änderung des Tilgungssatzes	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> nicht zwingend erforderlich	<input type="checkbox"/> erforderlich	
KFW-Darlehen oder Förderung gewünscht?	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	

Finanzierungsanfrage / Selbstauskunft

3. Teildarlehen					€
Darlehenswunsch Betrag					
Zinsfestschreibung / Zinsbindung	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen <input type="checkbox"/> variabel <input type="checkbox"/> 5 Jahre	<input type="checkbox"/> 10 Jahre <input type="checkbox"/> 15 Jahre <input type="checkbox"/> 20 Jahre	<input type="checkbox"/> 25 Jahre <input type="checkbox"/> 30 Jahre <input type="checkbox"/> gesamte Laufzeit		
Anfänglicher Tilgungssatz	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> 2 %	<input type="checkbox"/> %		
Sondertilgung	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> nicht zwingend erforderlich	<input type="checkbox"/> 5% p.a.	<input type="checkbox"/> 10 % p.a.	
Änderung des Tilgungssatzes	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> nicht zwingend erforderlich	<input type="checkbox"/> erforderlich		
KFW-Darlehen oder Förderung gewünscht?	<input type="checkbox"/> noch unentschlossen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein		

Notizen / Anmerkungen

Erklärung des Antragstellers / der Antragstellerin und des Mitantragstellers / der Mitantragstellerin

Ich bestätige / wir bestätigen mit **meiner / unserer** Unterschrift, dass alle Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. **Ich bin mir / wir sind** uns bewusst, dass falsche Angaben, die der Vermittler in **meinem / unserem** Auftrag an die Dienstleister und den Kreditgeber weitergibt, ggf. Zu einer Vertragsaufhebung durch den Finanzierungspartner führen können.

 Ort Datum Unterschrift Antragsteller*innen Unterschrift Mitantragsteller*innen